

武汉市黄陂区住房和城乡建设局2019年部门预算公开说明

目 录

第一部分 武汉市黄陂区住房和城乡建设局概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门预算单位构成
- 三、部门人员构成

第二部分 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2018 年部门预算表

- 一、财政拨款收支预算总表
- 二、一般公共预算支出表
- 三、一般公共预算基本支出表
- 四、一般公共预算“三公”经费支出表
- 五、政府性基金预算支出表
- 六、部门收支总表
- 七、部门收入总表
- 八、部门支出总表

第三部分 武汉市黄陂区住房和建设局 2018 年部门预算情况说明

- 一、财政拨款收支总体情况
- 二、一般公共预算支出安排情况

- 三、一般公共预算基本支出安排情况
- 四、一般公共预算“三公”经费支出安排情况
- 五、政府性基金预算支出安排情况
- 六、部门收支预算总体安排情况
- 七、其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 武汉市黄陂 区住房和城乡建设局概 况

一、部门主要职能

1、贯彻执行国家、省、市有关城乡建设、工程建设管理、房屋建筑和市政基础设施建设、房地产开发和市场监管、住房保障、住房制度改革和房地产市场行业管理、建筑业和工程勘察设计咨询业管理、防震减灾、人民防空的法律、法规、规章及方针、政策，研究拟订规范性文件，经批准后负责指导实施，进行行业管理。

2、根据全区国民经济和社会发展规划及城市总体规划，负责组织研究拟订城乡建设发展重大战略和中长期发展规划；组织研究拟订城乡建设措施办法；组织研究城乡建设综合性、系统性、长远性重大问题；参与起草有关城乡建设的规范性文件；参与城市建设总体规划、土地利用规划编制。

3、负责统筹城乡建设工作。负责编制村镇建设的中长期规划和年度计划；组织制定村镇建设相关措施；负责小城镇市政公用基础设施建设、小城镇和村庄人居环境改善的统筹协调；参与编制城镇体系规划；组织编制小城镇和村庄基础设施专项规划；负责区小城镇建设与发展工作领导小组办公室日常工作。

4、组织开展城乡建设项目前期工作；组织编制城市道路、桥梁隧道、轨道交通、地下管网等城市基础设施专项建设规划；组织制订城乡建设重大工程项目前期工作计划，建立项目储备库，并据此拟订城乡建设近期计划；参与制订保障性住房建设计划。

5、按规定权限，负责城市道路、桥梁隧道、轨道交通、园林绿化、地下管网等市政公用基础设施建设项目的项目建议书、可行性研究、初步设计的审查、上报；负责路灯行政管理工作，委托区供电部门做好路灯具体管理工作，负责制定路灯建设计划，安排路灯建设维护资金，并做好路灯维修事项的督办工作。

6、会同有关部门制订、审核、下达全区城乡建设年度投资计划和资金计划，并监督实施；

7、负责城市管网建设统一管理和综合协调，负责市政道路范围内各类管线建设监督管理；负责指导城市管网信息平台的建设和维护工作；指导编制城市给排水、燃气、热力、电力、通信、消防、交通信号设施等管网建设专项规划，编制综合管线年度建设计划并下达实施。

8、负责建筑节能改造的监督管理。会同有关部门研究拟订城乡建设节能减排的措施和发展规划，推进指导城乡重大建设节能项目；负责新型墙体材料、建筑节能产品、散装水泥、商品混凝土和预拌砂浆的推广使用。

9、负责建筑工程和城市道路、桥梁隧道、轨道交通等市政基础设施工程质量、安全生产、文明施工的行政管理；负责给排水、燃气、热力、园林绿化、电力、固体废弃物处理设施以及其他市政基础设施工程和路灯建设工程的文明施工监督管理；负责为各类工程建设项目勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料采购，专业分包、劳务分包的招投标交易提供服务平台。

10、负责监督执行工程建设强制性技术标准，组织制定建设项目地方经济评价办法、经济参数，组织编制或补充地方工程造价定额，监督指导各类监督标准定额的实施。

11、负责建筑业的行业管理，培育、规范建筑市场，指导促进行业发展；负责建筑施工企业、市政施工企业、装饰装修企业、建筑制品企业、建设监理单位、勘察设计咨询单位、招标代理机构、工程造价咨询机构、设计审查机构等的资质和从业人员的资格管理。负责建设工程招标投标、工程监理、市场准入、工程合同、工程造价、施工许可、质量监督、安全生产、文明施工和工程竣工验收备案管理。

12、负责工程勘察设计咨询业行业管理和市场规范；负责勘察设计招标投标、勘察设计合同、初步设计审查、施工图设计审查、工程

勘察设计质量的管理；负责房屋建筑和市政基础设施建设项目的抗震设防管理。

13、研究制订城乡建设科技发展措施、中长期规划和年度计划，促进建设行业信息化发展；组织建设行业重大技术引进、重大科技项目攻关；负责行业科技成果的管理，组织推广新产品、新材料、新工艺、新设备，促进建设行业科技进步。

14、负责城乡建设和管理综合资料的收集、统计和分析；负责城市建设、城市管网档案、信息、情报资料的收集、整理、归档、管理和利用。

15、负责全区住房保障、住房制度改革、房地产开发、房地产市场监管以及房地产行业管理工作。

16、负责全区的民防、人民防空和防震减灾工作。

17、负责有关行政复议受理和行政诉讼应诉工作。

18、负责局系统绩效目标、机构编制、组织人事、宣传教育、财务审计、综合统计、档案管理等工作，管理直属事业单位。指导相关行业学会、协会。

19、承办上级交办的其他事项。

二、部门预算单位构成

黄陂区住房和城乡建设局由机关及下属二级单位组成，其中：行政单位 1 个、事业单位 12 个，纳入黄陂区住房和城乡建设局 2019 年部门预算编制范围的预算单位仅本级机关。

三、部门人员构成

武汉市黄陂区住房和城乡建设局总编制人数 124 人，其中：行政编制 12 人，事业编制 89 人。在职实有人数 109 人，其中：行政 11 人，事业 98 人。

离、退休人员 73 人，其中：离休 1 人，退休 72 人。

第二部分 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年部门预算表

表 1. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年财政拨款收支预算总表

表 2. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年一般公共预算支出表

表 3. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年一般公共预算基本支出表

表 4. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年一般公共预算“三公”经费支出表

表 5. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年政府性基金预算支出表

表 6. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年部门收支总表

表 7. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年部门收入总表

表 8. 武汉市黄陂区住房和城乡建设局 2019 年部门支出总表

财政拨款

部门公开表 1			
收 入			
项 目	预算数	项目（按功能分类）	合计
一、一般公共预算拨款收入收入	12,947,382.00	201 一般公共服务	
二、政府性基金预算拨款收入收入		204 公共安全支出	
		205 教育支出	
		206 科学技术支出	
		207 文化旅游体育与传媒支出	
		208 社会保障和就业支出	2,083,04
		210 卫生健康支出	926,03
		211 节能环保支出	412,28
		212 城乡社区支出	8,881,62
		213 农林水支出	
		214 交通运输支出	
		215 资源勘探信息等支出	
		216 商业服务业等事务	
		217 金融支出	
		220 自然资源海洋气象等支出	
		221 住房保障支出	644,39
		222 粮油物资储备支出	
		224 灾害防治及应急管理支出	
		227 预备费	
		229 其他支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
本年收入合计	12,947,382.00	本年支出合计	12,947,38
上年结转		结转下年	
收 入 总 计	12,947,382.00	支出功能科目合计	12,947,38

一般公共预算支出表

部门公开表 2					单位：元
---------	--	--	--	--	------

功能科目编码	功能科目名称	单位编码	单位名称	合 计	基本支出	项目支出
1	2	3	6	7	8	12
	合计			12,947,382.00	10,073,382.00	2,874,000.00
208	社会保障和就业支出			2,083,042.97	2,083,042.97	
20805	行政事业单位离退休			2,083,042.97	2,083,042.97	
2080501	归口管理的行政单位离退休	703001	区建设局机关	1,026,691.00	1,026,691.00	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703001	区建设局机关	1,056,351.97	1,056,351.97	
210	卫生健康支出			926,034.78	926,034.78	
21011	行政事业单位医疗			926,034.78	926,034.78	
2101101	行政单位医疗	703001	区建设局机关	926,034.78	926,034.78	
211	节能环保支出			412,281.84	412,281.84	
21101	环境保护管理事务			412,281.84	412,281.84	
2110101	行政运行	703001	区建设局机关	412,281.84	412,281.84	
212	城乡社区支出			8,881,628.12	6,007,628.12	2,874,000.00
21201	城乡社区管理事务			8,881,628.12	6,007,628.12	2,874,000.00
2120101	行政运行	703001	区建设局机关	3,760,910.12	3,760,910.12	
2120102	一般行政管理事务	703001	区建设局机关	4,040,718.00	2,246,718.00	1,794,000.00
2120106	工程建设管理	703001	区建设局机关	1,080,000.00		1,080,000.00

221	住房保障支出			644,394.29	644,394.29	
22102	住房改革支出			644,394.29	644,394.29	
2210201	住房公积金	703001	区建设局机关	530,060.00	530,060.00	
2210202	提租补贴	703001	区建设局机关	114,334.29	114,334.29	

一般公共预算基本支出表

部门公开表 3						单位：元
经济科目编码	经济科目名称	单位编码	单位名称	基本支出		
				合计	人员经费	公用经费
1	2	3	4	5	6	7
	合计			10,073,382.00	9,768,238.40	305,143.60
301	工资福利支出			8,352,268.70	8,352,268.70	
30101	基本工资	703001	区建设局机关	2,689,248.00	2,689,248.00	
30102	津贴补贴	703001	区建设局机关	630,581.17	630,581.17	
30103	奖金	703001	区建设局机关	224,104.00	224,104.00	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	703001	区建设局机关	1,056,351.97	1,056,351.97	
30110	职工基本医疗保险缴费	703001	区建设局机关	540,661.20	540,661.20	
30112	其他社会保障缴费	703001	区建设局机关	22,262.52	22,262.52	
30113	住房公积金	703001	区建设局机关	530,060.00	530,060.00	
30199	其他工资福利支出	703001	区建设局机关	2,658,999.84	2,658,999.84	
302	商品和服务支出			305,143.60		305,143.60
30201	办公费	703001	区建设局机关	6,000.00		6,000.00
30202	印刷费	703001	区建设局机关	10,000.00		10,000.00
30205	水费	703001	区建设局机关	6,000.00		6,000.00
30206	电费	703001	区建设局机关	20,000.00		20,000.00
30207	邮电费	703001	区建设局机关	7,000.00		7,000.00
30211	差旅费	703001	区建设局机关	3,260.00		3,260.00

30213	维修（护）费	703001	区建设局机关	20,000.00		20,000.00
30215	会议费	703001	区建设局机关	10,000.00		10,000.00
30216	培训费	703001	区建设局机关	10,000.00		10,000.00
30217	公务接待费	703001	区建设局机关	30,000.00		30,000.00
30226	劳务费	703001	区建设局机关	10,000.00		10,000.00
30228	工会经费	703001	区建设局机关	17,600.00		17,600.00
30229	福利费	703001	区建设局机关	31,803.60		31,803.60
30239	其他交通费用	703001	区建设局机关	123,240.00		123,240.00
30299	其他商品和服务支出	703001	区建设局机关	240.00		240.00
303	对个人和家庭的补助			1,415,969.70	1,415,969.70	
30301	离休费	703001	区建设局机关	101,533.12	101,533.12	
30307	医疗费补助	703001	区建设局机关	385,373.58	385,373.58	
30399	其他对个人和家庭的补助支出	703001	区建设局机关	929,063.00	929,063.00	

一般公共预算

部门公开表 4					
功能科目编码	功能科目名称	单位编码	单位名称	三公经费支出	
				合计	公务用车购置及维
1	2	3	4	6	7
			合计	30,000.00	
		703	区建设局	30,000.00	
		703001	区建设局机关	30,000.00	
2120101	行政运行	703001	区建设局机关	30,000.00	

政府性基金支

部门公开表 5					
功能科目编码	功能科目名称	单位编码	单位名称	合 计	

1	2	3	4	5	

部门

部门公开表 6					
收 入			支		
项 目	预算数	项目（按功能分类）	预算数		
一、一般公共预算财政拨款	12,947,382.00	201 一般公共服务			
二、政府性基金预算财政拨款		204 公共安全支出			
三、事业收入		205 教育支出	1,134,594.83		
四、事业单位经营收入	1,226,244.06	206 科学技术支出			
四、上级补助收入	600,000.00	207 文化旅游体育与传媒支出			
五、附属单位上缴收入		208 社会保障和就业支出	4,649,964.29		
六、其他收入	46,624,449.91	210 卫生健康支出	1,725,977.91		
		211 节能环保支出	412,281.84		
		212 城乡社区支出	51,396,223.59		
		213 农林水支出			
		214 交通运输支出			
		215 资源勘探信息等支出			
		216 商业服务业等事务			
		217 金融支出			
		220 自然资源海洋气象等支出			
		221 住房保障支出	2,079,033.51		
		222 粮油物资储备支出			
		224 灾害防治及应急管理支出			
		227 预备费			
		229 其他支出			
		231 债务还本支出			
		232 债务付息支出			
本年收入合计	60,171,831.91	本年支出合计	61,398,075.97		

上年结转		结转下年	
收 入 总 计	61,398,075.97	支出功能科目合计	61,398,075.97

部门收入总

表

部门公开表 7				
功能科目编码	功能科目名称	单位编码	单位名称	总计
1	2	3	4	5
	合计			61,398,075.97
205	教育支出			1,134,550.00
20503	职业教育			1,134,550.00
2050399	其他职业教育支出	703002	区城乡建设学校	1,134,550.00
208	社会保障和就业支出			4,649,900.00
20805	行政事业单位离退休			4,649,900.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	703001	区建设局机关	1,026,600.00
2080502	事业单位离退休	703002	区城乡建设学校	340,000.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703001	区建设局机关	1,056,300.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703002	区城乡建设学校	192,600.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703003	区建筑管理站	396,100.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703004	区建筑工程质量监督站	378,400.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703005	区建筑施工安全管理站	363,300.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703006	区建设工程招标投标办公室	327,400.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703007	区城建档案馆	201,300.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703011	区墙体材料改革办公室	214,400.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703013	区建设工程设计审查办公室	58,500.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	703014	区城市综合开发管理办公室	94,600.00

	支出			
210	卫生健康支出			1,725,9
21011	行政事业单位医疗			1,725,9
2101101	行政单位医疗	703001	区建设局机关	926,0
2101102	事业单位医疗	703002	区城乡建设学校	88,5
2101102	事业单位医疗	703003	区建筑管理站	196,9
2101102	事业单位医疗	703004	区建筑工程质量监督站	92,6
2101102	事业单位医疗	703005	区建筑施工安全管理站	130,3
2101102	事业单位医疗	703006	区建设工程招标投标办公室	80,1
2101102	事业单位医疗	703007	区城建档案馆	62,4
2101102	事业单位医疗	703009	区装饰装修行业管理办公室	36,7
2101102	事业单位医疗	703011	区墙体材料改革办公室	58,0
2101102	事业单位医疗	703013	区建设工程设计审查办公室	19,9
2101102	事业单位医疗	703014	区城市综合开发管理办公室	34,1
211	节能环保支出			412,2
21101	环境保护管理事务			412,2
2110101	行政运行	703001	区建设局机关	412,2
212	城乡社区支出			51,396,2
21201	城乡社区管理事务			51,396,2
2120101	行政运行	703001	区建设局机关	3,760,9
2120102	一般行政管理事务	703001	区建设局机关	4,040,7
2120106	工程建设管理	703001	区建设局机关	1,080,0
2120106	工程建设管理	703003	区建筑管理站	4,177,8
2120106	工程建设管理	703004	区建筑工程质量监督站	3,897,4
2120106	工程建设管理	703005	区建筑施工安全管理站	4,186,1
2120106	工程建设管理	703006	区建设工程招标投标办公室	2,890,1
2120106	工程建设管理	703007	区城建档案馆	2,884,9
2120106	工程建设管理	703009	区装饰装修行业管理办公室	1,246,0
2120106	工程建设管理	703011	区墙体材料改革办公室	19,580,2
2120106	工程建设管理	703013	区建设工程设计审查办公室	626,2
2120106	工程建设管理	703014	区城市综合开发管理办公室	1,193,5
2120106	工程建设管理	703016	区管网建设管理站	1,832,0
221	住房保障支出			2,079,0
22102	住房改革支出			2,079,0
2210201	住房公积金	703001	区建设局机关	530,0
2210201	住房公积金	703002	区城乡建设学校	98,4

2210201	住房公积金	703003	区建筑管理站	202, 1
2210201	住房公积金	703004	区建筑工程质量监督站	192, 9
2210201	住房公积金	703005	区建筑施工安全管理站	185, 3
2210201	住房公积金	703006	区建设工程招标投标办公室	166, 8
2210201	住房公积金	703007	区城建档案馆	102, 6
2210201	住房公积金	703009	区装饰装修行业管理办公室	76, 5
2210201	住房公积金	703011	区墙体材料改革办公室	109, 4
2210201	住房公积金	703013	区建设工程设计审查办公室	29, 7
2210201	住房公积金	703014	区城市综合开发管理办公室	48, 2
2210202	提租补贴	703001	区建设局机关	114, 3
2210202	提租补贴	703003	区建筑管理站	42, 1
2210202	提租补贴	703004	区建筑工程质量监督站	40, 2
2210202	提租补贴	703005	区建筑施工安全管理站	38, 6
2210202	提租补贴	703006	区建设工程招标投标办公室	34, 7
2210202	提租补贴	703007	区城建档案馆	21, 3
2210202	提租补贴	703009	区装饰装修行业管理办公室	15, 9
2210202	提租补贴	703011	区墙体材料改革办公室	22, 8
2210202	提租补贴	703013	区建设工程设计审查办公室	6, 2

部门支出总表

	单位编码	单位名称	总计	基本支出	项目支出	事业单
	3	4	5	6	7	
			61, 398, 075. 97	30, 214, 075. 97	31, 184, 000. 00	
			1, 134, 594. 83	1, 134, 594. 83		
			1, 134, 594. 83	1, 134, 594. 83		
	703002	区城乡建设学校	1, 134, 594. 83	1, 134, 594. 83		
			4, 649, 964. 29	4, 649, 964. 29		
			4, 649, 964. 29	4, 649, 964. 29		
	703001	区建设局机关	1, 026, 691. 00	1, 026, 691. 00		
	703002	区城乡建设学校	340, 000. 00	340, 000. 00		

费	703001	区建设局机关	1,056,351.97	1,056,351.97		
费	703002	区城乡建设学校	192,622.23	192,622.23		
费	703003	区建筑管理站	396,116.85	396,116.85		
费	703004	区建筑工程质量监督站	378,472.86	378,472.86		
费	703005	区建筑施工安全管理站	363,321.97	363,321.97		
费	703006	区建设工程招标投标办公室	327,409.07	327,409.07		
费	703007	区城建档案馆	201,384.00	201,384.00		
费	703011	区墙体材料改革办公室	214,451.25	214,451.25		
费	703013	区建设工程设计审查办公室	58,522.62	58,522.62		
费	703014	区城市综合开发管理办公室	94,620.47	94,620.47		
			1,725,977.91	1,725,977.91		
			1,725,977.91	1,725,977.91		
	703001	区建设局机关	926,034.78	926,034.78		
	703002	区城乡建设学校	88,551.00	88,551.00		
	703003	区建筑管理站	196,990.80	196,990.80		
	703004	区建筑工程质量监督站	92,629.92	92,629.92		
	703005	区建筑施工安全管理站	130,338.49	130,338.49		
	703006	区建设工程招标投标办公室	80,102.40	80,102.40		
	703007	区城建档案馆	62,446.88	62,446.88		
	703009	区装饰装修行业管理办公室	36,766.08	36,766.08		
	703011	区墙体材料改革办公室	58,050.48	58,050.48		
	703013	区建设工程设计审查办公室	19,960.92	19,960.92		
	703014	区城市综合开发管理办公室	34,106.16	34,106.16		
			412,281.84	412,281.84		
			412,281.84	412,281.84		
	703001	区建设局机关	412,281.84	412,281.84		
			51,396,223.59	20,212,223.59	31,184,000.00	
			51,396,223.59	20,212,223.59	31,184,000.00	
	703001	区建设局机关	3,760,910.12	3,760,910.12		
	703001	区建设局机关	4,040,718.00	2,246,718.00	1,794,000.00	
	703001	区建设局机关	1,080,000.00		1,080,000.00	

	703003	区建筑管理站	4,177,838.52	2,677,838.52	1,500,000.00	
	703004	区建筑工程质量监督站	3,897,427.23	2,247,427.23	1,650,000.00	
	703005	区建筑施工安全管理站	4,186,178.27	2,056,178.27	2,130,000.00	
	703006	区建设工程招标投标办公室	2,890,108.16	1,980,108.16	910,000.00	
	703007	区城建档案馆	2,884,944.70	1,314,944.70	1,570,000.00	
	703009	区装饰装修行业管理办公室	1,246,086.67	996,086.67	250,000.00	
	703011	区墙体材料改革办公室	19,580,242.87	1,280,242.87	18,300,000.00	
	703013	区建设工程设计审查办公室	626,220.58	326,220.58	300,000.00	
	703014	区城市综合开发管理办公室	1,193,500.57	493,500.57	700,000.00	
	703016	区管网建设管理站	1,832,047.90	832,047.90	1,000,000.00	
			2,079,033.51	2,079,033.51		
			2,079,033.51	2,079,033.51		
	703001	区建设局机关	530,060.00	530,060.00		
	703002	区城乡建设学校	98,476.00	98,476.00		
	703003	区建筑管理站	202,110.00	202,110.00		
	703004	区建筑工程质量监督站	192,979.00	192,979.00		
	703005	区建筑施工安全管理站	185,396.00	185,396.00		
	703006	区建设工程招标投标办公室	166,880.00	166,880.00		
	703007	区城建档案馆	102,672.00	102,672.00		
	703009	区装饰装修行业管理办公室	76,596.00	76,596.00		
	703011	区墙体材料改革办公室	109,446.00	109,446.00		
	703013	区建设工程设计审查办公室	29,762.00	29,762.00		
	703014	区城市综合开发管理办公室	48,272.00	48,272.00		
	703001	区建设局机关	114,334.29	114,334.29		
	703003	区建筑管理站	42,106.25	42,106.25		
	703004	区建筑工程质量监督站	40,203.96	40,203.96		
	703005	区建筑施工安全管理站	38,624.17	38,624.17		
	703006	区建设工程招标投标办公室	34,766.67	34,766.67		
	703007	区城建档案馆	21,390.00	21,390.00		
	703009	区装饰装修行业管理办公室	15,957.50	15,957.50		
	703011	区墙体材料改革办公室	22,801.25	22,801.25		
	703013	区建设工程设计审查办公室	6,200.42	6,200.42		