

2021 年度 武汉市黄陂区木兰房产测绘  
队部门决算公开

2022 年 10 月 18 日

# 目 录

## 第一部分 武汉市黄陂区木兰房产测绘队概况

一、部门主要职能

二、部门决算单位构成

三、部门人员构成

## 第二部分

### 武汉市黄陂区木兰房产测绘队 2021 年度部门决算表

一、收入支出决算总表(表 1)

二、收入决算表(表 2)

三、支出决算表(表 3)

四、财政拨款收入支出决算总表(表 4)

五、一般公共预算财政拨款支出决算表(表 5)

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表(表 6)

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表(表 7)

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表(表 8)

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表(表 9)

### 第三部分 武汉市黄陂区木兰房产测绘队 2021 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

十、机关运行经费支出说明

十一、政府采购支出说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

#### 第四部分 2021 年重点工作完成情况

#### 第五部分 名词解释

#### 第六部分 附件

# 第一部分 武汉市黄陂区木兰房产测绘队概况

## 一、部门主要职能

武汉市黄陂区木兰房产测绘队，公益二类正科级规格。核定事业编制 3 名。主要职责和业务范围是：承担房屋楼盘表管理、房屋面积管理等职能；承担开发建设项目的不动产测绘、房屋面积计算、房地产面积数据统计汇总、房地产测绘成果利用等工作；为住房保障建设、商品房销售交易、房地产市场管理、不动产产权产籍管理、房地产开发利用、课税征收及城市建设规划提供基础数据和图纸资料；为不动产权利人、利害关系人或委托人提供测绘服务及成果利用；做好群众关于房产测绘和房屋面积计算的咨询和投诉；承担上级交办的其他事项。

## 二、部门决算单位构成

从单位构成看，武汉市黄陂区木兰房产测绘队是武汉市黄陂区住房和城乡建设局的下属二级单位，部门决算独立核算。

## 三、部门人员构成

武汉市黄陂区木兰房产测绘队在职实有人数 3 人，其中：事业编制 3 人；管理岗编制 1 人，技术岗编制 1 人，工勤岗编制 1 人。

离退休人员无。

# 第二部分 武汉市黄陂区木兰房产测绘 队 2021 年度部门决算表

## 2021 年度收入支出决算总表（表 1）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：  
万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1		一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8	305.58	八、社会保障和就业支出	38	5.06
	9		九、卫生健康支出	39	1.82
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	294.80
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	3.90
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
<b>本年收入合计</b>	27	305.58	<b>本年支出合计</b>	57	305.58
使用非财政拨款结余	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
<b>总计</b>	30	305.58	<b>总计</b>	60	305.58

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

27 行 = (1+2+3+4+5+6+7+8) 行； 30 行 = (27+28+29) 行；

57 行 = (31+32+...+56) 行； 60 行 = (57+58+59) 行。

## 2021 年度收入决算表（表 2）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：万元

项目			科目名称	本年收 入合计	财 政 拨 款 收 入	上 级 补 助 收 入	事 业 收 入	经 营 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入
类	款	项								
			栏 次	1	2	3	4	5	6	7
			合 计	<b>305.58</b>						<b>305.58</b>
208			社会保障和就业支出	5.06						5.06
20805			行政事业单位养老支出	5.06						5.06
2080599			其他行政事业单位养老支出	5.06						5.06
210			卫生健康支出	1.82						1.82
21011			行政事业单位医疗	1.82						1.82
2101199			其他行政事业单位医疗支出	1.82						1.82
212			城乡社区支出	294.80						294.80
21201			城乡社区管理事务	294.80						294.80
2120106			工程建设管理	250.00						250.00
2120199			其他城乡社区管理事务支出	44.80						44.80
221			住房保障支出	3.90						3.90
22102			住房改革支出	3.90						3.90
2210201			住房公积金	3.23						3.23
2210202			提租补贴	0.67						0.67

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6+7) 栏各行。

## 2021 年度支出决算表（表 3）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：  
万元

项目			本年支出 合计	基本支 出	项目支出	上 缴 上 级 支 出	经 营 支 出	对附属 单位补 助支出	
功能分类科 目编码	科目名称								
类	款	项	栏 次	1	2	3	4	5	6
			合 计	305.58	55.58	250.00			
208			社会保障和就业支出	5.06	5.06				
20805			行政事业单位养老支出	5.06	5.06				
2080599			其他行政事业单位养老支出	5.06	5.06				
210			卫生健康支出	1.82	1.82				
21011			行政事业单位医疗	1.82	1.82				
2101199			其他行政事业单位医疗支出	1.82	1.82				
212			城乡社区支出	294.80	44.80	250.00			
21201			城乡社区管理事务	294.80	44.80	250.00			
2120106			工程建设管理	250.00		250.00			
2120199			其他城乡社区管理事务支出	44.80	44.80				
221			住房保障支出	3.90	3.90				
22102			住房改革支出	3.90	3.90				
2210201			住房公积金	3.23	3.23				
2210202			提租补贴	0.67	0.67				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6) 栏各行。

## 2021 年度财政拨款收入支出决算总表（表 4）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
					合计	一般公共 预算财政 拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财 政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1		一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40				
	9		九、卫生健康支出	41				
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51				
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
<b>本年收入合计</b>	27		<b>本年支出合计</b>	59				
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
<b>总计</b>	32		<b>总计</b>	64				

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。我单位非财政拨款单位，没有财政拨款收入支出。

27 行 = (1+2+3) 行；28 行 = (29+30+31) 行；32 行 = (27+28) 行；

59 行 = (33+34+...+58) 行；64 行 = (59+60) 行。

# 2021 年度一般公共预算财政拨款支出决算表（5）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：万元

项目			本年支出			
功能分类科目 编码			科目名称	小计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏次	1	2	3
			合计			

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

1 栏各行 = (2+3) 栏各行。

我单位非财政拨款单位，没有一般公共预算财政拨款支出。

# 2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表（表 6）

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：  
万元

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出		302	商品和服务支出		310	资本性支出	
30101	基本工资		30201	办公费		31002	办公设备购置	
30102	津贴补贴		30202	印刷费		31003	专用设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31007	信息网络及软件购置更新	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31013	公务用车购置	
30107	绩效工资		30205	水费		31099	其他资本性支出	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费		30206	电费				
30109	职业年金缴费		30207	邮电费				
30110	职工基本医疗保险缴费		30208	取暖费				
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费				
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费				
30113	住房公积金		30212	因公出国（境）费用				
30114	医疗费		30213	维修（护）费				
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费				
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费				
30301	离休费		30216	培训费				
30302	退休费		30217	公务接待费				
30303	退职（役）费		30218	专用材料费				
30304	抚恤金		30224	被装购置费				
30305	生活补助		30225	专用燃料费				
30306	救济费		30226	劳务费				
30307	医疗费补助		30227	委托业务费				
30308	助学金		30228	工会经费				
30309	奖励金		30229	福利费				
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费				
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用				
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计			公用经费合计					

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

我单位非财政拨款单位，没有一般公共预算财政拨款基本支出决算明细。

## 2021 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表 (表 7)

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：  
万元

预算数						决算数					
合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费				小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预算决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。我单位非财政拨款单位，没有“三公”经费支出。

1 栏 = (2+3+6) 栏；3 栏 = (4+5) 栏；7 栏 = (8+9+12) 栏；9 栏 = (10+11) 栏。

## 2021 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表 (表 8)

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：万元

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码		科目名称			小计	基本支出	项目支出	
类	款	项	1	2	3	4	5	6
			合 计					

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

6 栏各行 = (1+2-3) 栏各行；3 栏各行 = (4+5) 栏各行。

我单位非财政拨款单位，没有政府性基金预算财政拨款收入支出。

## 2021 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表 (表 9)

部门：武汉市黄陂区木兰房产测绘队

单位：万元

项目			本年支出		
功能分类科目编码		科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项	1	2	3
			合 计		

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。1 栏各行 = (2+3) 栏各行。

我单位非财政拨款单位，没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

# 第三部分 武汉市黄陂区木兰房产测绘队 2021 年度 部门决算情况说明

## 一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收、支总计 305.58 万元。我单位非财政拨款单位，与 2020 年度相比，收、支总计无增加(或减少)变化。

## 二、收入决算情况说明

2021 年度收入合计 305.58 万元。其中：财政拨款收入 0 万元，占本年收入 0%；上级补助收入 0.00 万元，占本年收入 0.00%；事业收入 0.00 万元，占本年收入 100.00%；经营收入 0.00 万元，占本年收入 0.00%；其他收入 305.58 万元，占本年收入 100.00%。

### 三、支出决算情况说明

2021 年度支出合计 305.58 万元。其中：基本支出 55.58 万元，占本年支出 18.19%；项目支出 250.00 万元，占本年支出 81.81%；上缴上级支出 0.00 万元，占本年支出 0.00%；经营支出 0.00 万元，占本年支出 0.00%。基本支出主要用于人员工资类支出。

### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

我单位非财政拨款单位，2021 年度财政拨款收、支总计 0 万元，与 2020 年度相比，无财政拨款收、支总计增加(或减少)，增长(或下降)变化。

### 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

#### (一) 财政拨款支出决算总体情况。

我单位非财政拨款单位，2021 年度财政拨款支出 0.00 万元，占本年支出合计的 0%。与 2020 年度相比，无财政拨款支出增加(或减少)，增长(或下降)变化。

#### (二) 财政拨款支出决算结构情况。

我单位非财政拨款单位，2021 年度没有财政拨款支出。

### （三）财政拨款支出决算具体情况。

我单位非财政拨款单位，2021年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，完成年初预算的0.00%。其中：基本支出0.00万元，项目支出0.00万元。

1. 一般公共服务支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

2. 国防支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，。

3. 公共安全支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

4. 教育支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

5. 科学技术支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

6. 文化旅游体育与传媒支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

7. 社会保障和就业支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

8. 卫生健康支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

9. 节能环保支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

10. 城乡社区支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

11. 农林水支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

12. 交通运输支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

13. 资源勘探工业信息等支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

14. 商业服务业等支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

15. 金融支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

16. 援助其他地区支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

17. 自然资源海洋气象等支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

18. 住房保障支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

19. 粮油物资储备支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

20. 国有资本经营预算支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元。

21. 灾害防治及应急管理支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00)万元。

22. 其他支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00)万元。

23. 债务付息支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00)万元。

24. 抗疫特别国债安排的支出(类)。我单位非财政拨款单位，年初预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00)万元。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

我单位非财政拨款单位，2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 0.00 万元，其中：人员经费 0.00 万元，公用经费 0.00 万元。

## 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

### （一）“三公”经费的单位范围。

武汉市黄陂区木兰房产测绘队不是一般公共预算财政拨款预算安排“三公”经费的单位。

### （二）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况。

2021 年度“三公”经费财政拨款年初预算数为 0 万元，支出决算为 0.00 万元，完成年初预算的 100%。和预算对比没有增加或者减少变化。

1. 因公出国(境)费支出决算为 0.00 万元，完成年初预算的 100%。

2021 年度黄陂区木兰房产测绘队因公出国(境)团组 0 个，0 人次，实际发生支出 0 万元。其中：住宿费 0 万元、

旅费 0 万元、伙食补助费 0 万元、培训费 0 万元、杂费 0 万元。

2. 公务用车购置及运行费支出决算为 0.00 万元，完成年初预算的 0%；其中：

(1) 公务用车购置费 0.00 万元，完成年初预算的 100%，本年度购置(更新)公务用车 0 辆。

(2) 公务用车运行费 0.00 万元，完成年初预算的 100%，其中：燃料费 0 万元；维修费 0 万元；过桥过路费 0 万元；保险费 0 万元；安全奖励费用 0 万元；其他填写具体项目等 0 万元。截止 2021 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量 0 辆。

(3) 公务用车购置数 0 辆，保有量 0 辆。

3. 公务接待费支出决算为 0.00 万元，完成年初预算的 0%，比年初预算增加(减少) 0.00 万元。

2021 年度武汉市黄陂区木兰房产测绘队执行公务和开展业务活动开支公务接待费 0 万元。其中：国际访问 0 万元；大型活动 0 万元；外省市交流接待 0 万元。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算数比 2020 年度增加(减少) 0.00 万元，增长(下降) 0 %，其中：因公出

国(境)支出决算增加(减少) 0.00 万元, 增长(下降) 0 %;  
公务用车购置及运行费支出决算增加(减少) 0.00 万元, 增  
长(下降) 0%, 公务接待支出决算增加(减少) 0.00 万元, 增  
长(下降) 0%。

## 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况

我单位非财政拨款单位, 没有政府性基金预算财政拨款  
收入, 也没有使用政府性基金预算财政拨款安排的支  
出。

## 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况

我单位非财政拨款单位, 没有使用国有资本经营预算  
财政拨款安排的支出。

## 十、机关运行经费支出情况

我单位非财政拨款单位, 2021 年度机关运行经费支出  
0.00 万元, 与 2020 年度无增加(或减少)。

## 十一、政府采购支出情况

我单位非财政拨款单位, 2021年度政府采购支出总额  
0.00万元。

## 十二、国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，武汉市黄陂区木兰房产测绘队共有车辆 0.00 辆。

## 十三、预算绩效情况说明

我单位非财政拨款单位，没有绩效管理工作。

## 第四部分 2021 年重点工作完成情况

无。

## 第五部分 名词解释

(一) 一般公共预算财政拨款收入：指市级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二) 政府性基金预算财政拨款收入：指市级财政政府性基金预算当年拨付的资金。

(三) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(四) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(五) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(六) 经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

(七) “三公”经费：纳入财政一般公共预算管理的“三公”经费，是指市直部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购

置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类 公务接待(含外宾接待)费用。

(八)机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物 和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

## 第六部分 附件

无。