

中介机构注册流程

1、用户注册

在浏览器地址栏输入 <http://221.232.224.68/imng/icity/unifyLogin> 进入湖北省行政审批中介服务网首页。点击“中介服务机构用户登录”框下方的注册，进入中介注册页面，如下图 1-1、1-2 所示：



图 1-1



图 1-2

说明：

- 1) 湖北省行政审批中介服务网所有账号现由“湖北省统一身份认证平台”进行注册、管理。

2、用户登录

在浏览器地址栏输入 <http://221.232.224.68/imng/icity/unifyLogin> 进入湖北省行政审批中介服务网首页。在“中介机构用户登录”下，点击“法人登录”进入注册登录页面。如图 2-1、2-2 所示：



图 2-1



图 2-2

说明：

- 2) 湖北省行政审批中介服务网所有账号现由“湖北省统一身份认证平台”进行注册、管理。

3、登录操作

中介机构登陆后，可以进行的操作有基本信息维护、密码修改、竞价报名、参与竞价、

中选确认书下载、合同备案、评价反馈、结果查询等操作。

3.1 基本信息维护

点击个人中心左侧“用户信息”，将展开用户信息的功能列表页面，如图 3-1 是对中介机构“单位简介”的维护界面，可以自己自行编辑中介机构的公司介绍、业绩介绍、服务承诺等内容。编辑结束后点击“提交”按钮完成编辑。企业简介信息会在中介机构的展示页面进行公开展示。

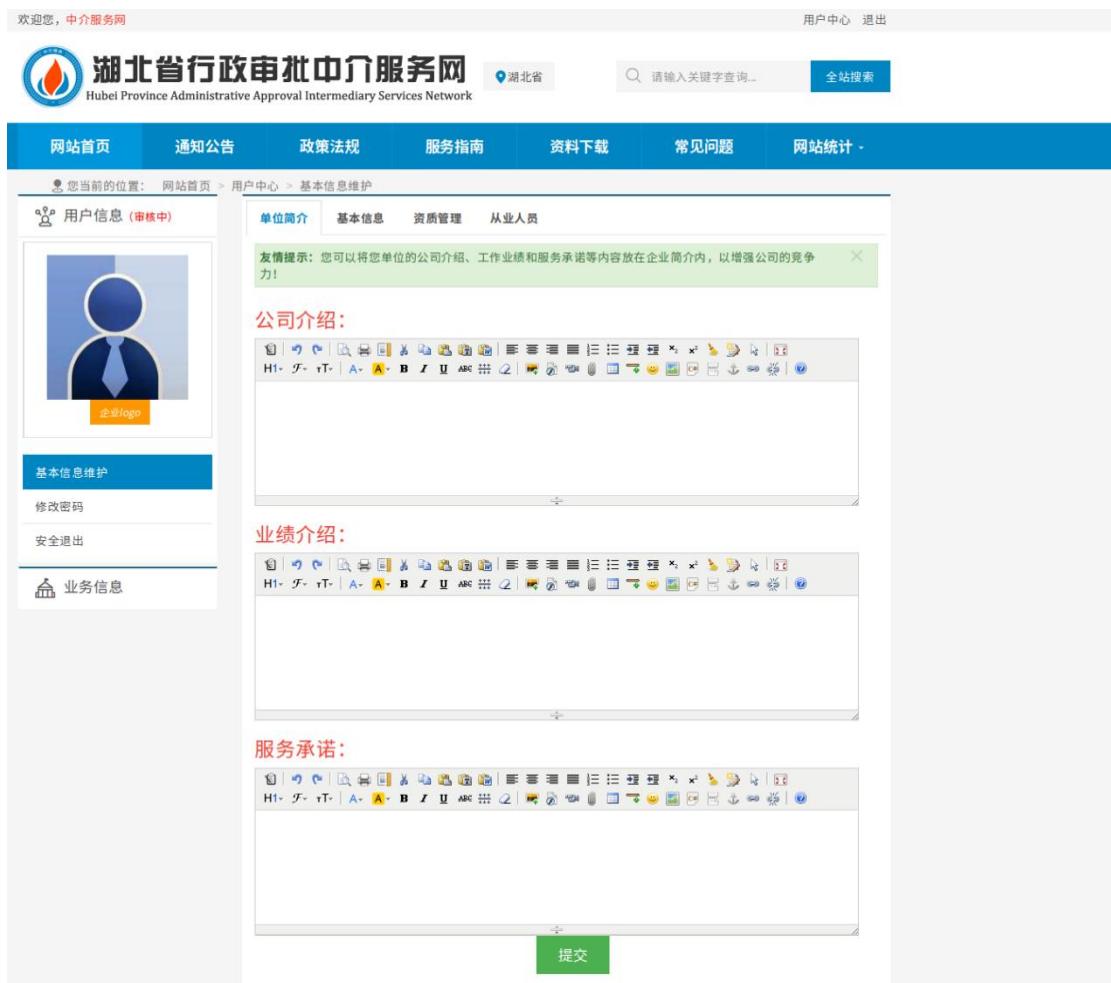


图 3-1 展示了中介服务机构的基本信息维护界面。该界面允许用户编辑单位简介、业绩介绍和服务承诺。每项内容都配备了富文本编辑器，方便用户插入图片、视频等多媒体文件。右侧有一个提示框，建议将公司介绍、工作业绩和服务承诺等内容放在企业简介内，以增强公司的竞争力。底部有一个“提交”按钮，完成编辑后点击即可。

图 3-1

如图 3-2 是中介机构基本信息的维护界面。点击下方修改按钮，可以对中介机构的基本信息进行修改维护。更新可以修改全部的资料，但是更新操作需要重新审核。

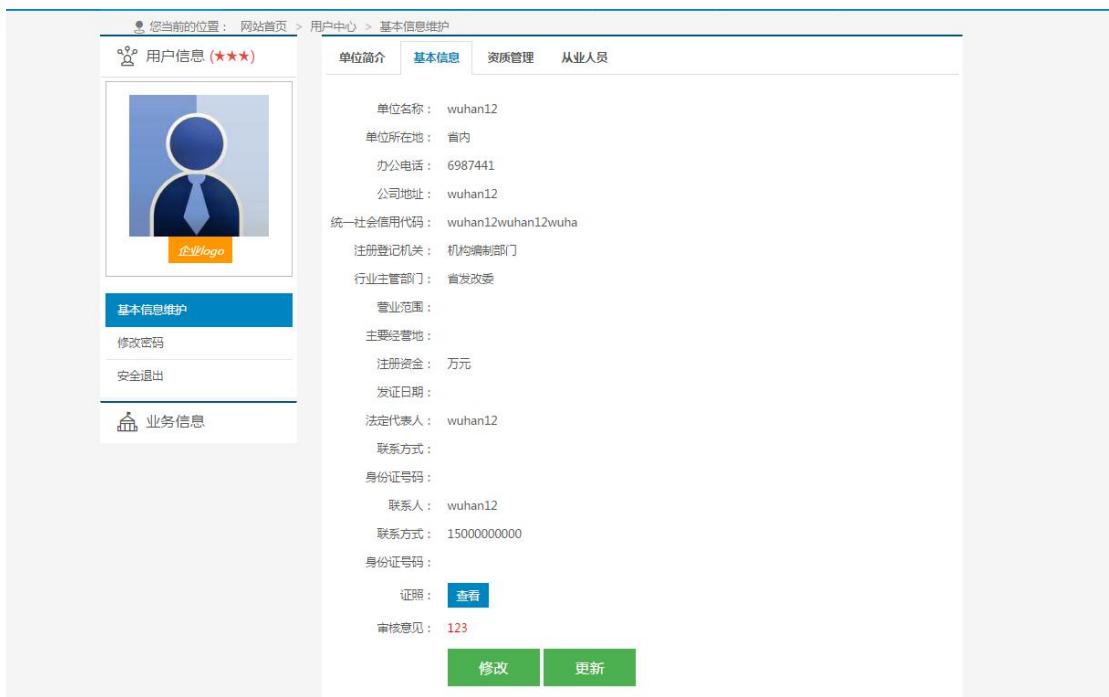


图 3-2

如图 3-3 是中介机构资质的维护界面。点击下方“修改”按钮，可以修改注册时添加的资质信息。点击“添加资质”按钮，可以增加新的资质信息。对于已经注册过的中介机构，如果需要新增加资质，就要在此面进行操作。已经审核过的资质可以点击换证按钮修改信息，但是换证操作需要重新审核。如图 3-4



图 3-3

证书等级：	甲级	证书编号：	123
资质批准(审核)机关：	省发改委	有效日期：	2020-09-08
批准文号：		批准时间：	
经办人：		经办人电话：	
审批状态：	通过	审批意见：	123
业务范围：	123		

换证

图 3-4

如图 3-5 所示是中介机构人员管理的界面。在此界面填写从业人员的相关信息，点击“保存并继续添加”即可完成从业人员的添加，多个从业人员可以一直添加，如果添加完成，点击“返回”按钮，返回从业人员列表页面。

姓名	电话	身份证号码	职务	学历	职称	操作
暂无数据!						

添加人员

提醒：从业人员为非必填项。您可以自由选择是否填写！

×

您当前的位置：网站首页 > 用户中心 > 基本信息维护

单位简介 基本信息 资质管理 **从业人员**

湖北省

请输入关键字查询...

全站搜索

网站首页 通知公告 政策法规 服务指南 资料下载 常见问题 网站统计 -

欢迎您，中介服务网

用户中心 退出

用户信息 (审核中)

企业 logo

基本信息维护

修改密码

安全退出

业务信息

图 3-5

如图 3-6 所示，密码修改由“湖北省统一身份认证”网站进行密码修改。



图 3-6

点击页面左侧图片下方“企业 logo”按钮，还可以自定义个人头像。

说明：

- 1) 建议将单位简介页面维护起来，用来展示单位的风采和竞争力。
- 2) 基本信息更新后，需要重新审核。
- 3) 在资质维护界面新增的资质，注意确认一下资质的提交状态，只有点击了“提交”按钮之后才会进入审核流程。
- 4) 资质的审核状态可以在“审批状态”一栏查看。
- 5) 同一资质的同一个等级，系统默认只能提交一次。
- 6) 对于已经审核通过的资质，我们提供了换证按钮，换证后资质需要重新审核，被换掉的资质将不再有效。
- 7) 只有审核通过且在有效期内的资质，才可以参与业主的采购项目。
- 8) 资质可以由行业主管部门进行吊销处理，吊销的资质将不再有效。

3.2 竞价报名

点击“业务信息”中“竞价报名”链接，可以打开竞价报名列表。如图 3-7 所示，竞价报名页面会列出当前中介机构有资格进行报名的采购项目，以及该服务事项的选择类型、报名开始时间和结束时间。中介机构可以按照自己的意愿进行报名。

图 3-7

点击“报名”按钮，页面会跳转到当前服务事项的详细页面，如图 3-8。中介机构浏览并了解服务的详细需求，确认该服务需求与本公司主要业务相匹配之后，可以点击下方的报名按钮进行报名，当页面出现“报名成功”字样的时候表示报名成功。

图 3-8

说明：

- 1) 系统提供了四种选择方式用于业主选择中介机构。四种选择方式均需要报名参与。
- 2) 只有符合业主设定的筛选条件的中介机构，才可以在报名模块中看到报名通知。
- 3) 是否参与报名由中介机构根据自己的实际业务范围自行决定。
- 4) 报名后，在竞价开始 1 个小时前可以撤销报名，撤销后不能再次进行报名。
- 5) 已经进入“惩戒名单”的中介机构无法看到报名信息。

3.3 参与竞价

点击“参与竞价”链接，打开参与竞价列表。该页面列出了当前中介机构已经报名的服务。



服务名称	竞价类型	竞价开始时间	竞价结束时间	操作
网随提示测试1	网上竞价+随机选择	2016-08-09 19:01:01	2016-08-18 20:30:00	<button>参与竞价</button>
1825	网上报价+自主选择	2016-08-11 18:25:00	2016-08-13 18:25:00	<button>修改报价</button>

图 3-9

如果当前时间正处于竞价时间段内，“参与竞价”的按钮就会亮起，点击“参与竞价”按钮，就可以参与该服务的竞价过程。目前系统有四种中介机构选择规则，即自主选择、随机选择、竞价选择、报价选择。根据选择规则的不同，参与竞价所展示的方式也不相同。详细可以查看服务指南菜单选择规则。

说明：

- 1) 报名了竞价选择和报价选择的采购项目才会在此页面列出。
- 2) 对于报价选择，可以在此页面通过“修改报价”按钮调整自己的报价。
- 3) 对于竞价选择，竞价时间开始后，中介机构可以通过参与竞价按钮进入到竞价页面。
- 4) 竞价规则：竞价时间默认为 30 分钟，每次报价时间 5 分钟。到了规定的竞价时间，已报名的中介机构开始竞价，每次报价时效 5 分钟，未达到最低限价前，不得报同一价格，出现新的更低报价时时效重置，没有新的报价时，当前报价即为最低价。每个采购项目竞价时间以 30 分钟为限，最低报价者中选。当报价达到最低限价时，其他中介机构可同时报价，5 分钟报价时效结束后，系统在竞最低价的中介机构中进行随机选择。

3.4 中选确认书下载

点击“中选确认书下载”链接进入到中选确认书下载页面。该页面会列出当前已经中选的采购服务记录，点击右侧“中选确认书下载”按钮，可以下载中选确认书。如图 3-10 所示：



服务名称	采购公司	中标时间	操作
竞价页面修改	测试	2016-08-10	中标确认书下载

图 3-10

说明：

- 1) 中选确认书由系统管理员在采购项目成交后两个工作日内生成。
- 2) 中选中介机构通过中选确认书与业主确认身份。
- 3) 中介机构凭借中选确认书回款。

3.5 合同备案

点击“合同备案”链接进入到合同备案页面。该页面会列出所有已经到达合同备案阶段的服务。如图 3-11 所示：



服务名称	中选金额	工期要求	合同状态	操作
竞价页面修改	123121元	741个工作日	待备案	合同备案
自主选择提示测试1	1元	1个工作日	已备案	查看 合同下载
T-01	123123元	11个工作日	已备案	查看 合同下载

图 3-11

点击“服务备案”按钮，进入图 3-12 界面：

您当前的位置：网站首页 > 用户中心 > 合同备案

用户信息 (★★★)

业务信息

竞价报名

参与竞价

中标确认书下载

合同备案

结果材料上传

评价反馈

结果查询

竞价页面修改

对已中标的服务进行合同备案。

服务名称:	竞价页面修改		
* 合同编号:	<input type="text"/>	竞价类型:	网上竞价+随机选择
合同金额:	123121	合同工期:	741个工作日
业主单位:	测试		
业主单位联系人:	徐明	业主单位联系方式:	15665817088
中介服务机构:	武汉11		
* 中介服务机构联系人:	<input type="text"/>	* 中介服务机构联系方式:	<input type="text"/>
* 合同开始时间:	<input type="text"/>	* 合同结束时间:	<input type="text"/>
签订说明:	<input type="text"/>		
* 合同扫描件上传:	<input type="button" value="选择附件"/> 请上传合同正本扫描件		
合同扫描件要求:	合同扫描件文件必须有合同首页和尾页		
<input type="button" value="备案"/> <input type="button" value="返回"/>			

图 3-12

填写合同编号、合同开始结束时间等信息，并打包上传合同扫描件。

说明：

- 1) 合同备案动作由中介机构方完成。
- 2) 如果合同内容过多，扫描件要求必须包含合同的首页和尾页，以及中间约定的重要页面，以作备案。

3.6 结果材料上传

当完成合同备案，工程周期结束之后中介在“结果材料上传”界面上传结果材料，如图 3-13 所示：

图 3-13

说明：

- 1) 项目服务结束后，由中介机构上传相应结果材料。
- 2) 如果中介机构有 3 个及以上中选项目超过合同期限，且未上传结果材料，中介机构将不能再报名其他采购项目。

3.7 评价反馈

每个服务结束后，业主都会对中介进行一次评价，对于这些评价，中介机构有反馈的功能。点击打开“评价反馈”页面，会看到已经结束的服务列表及当前的评价状态，如图 3-14 所示：

图 3-14

业主已经评价的服务“回复”按钮会亮起。点击“回复”按钮，填写评价回复内容，并点击“回复”按钮，可以完成评价反馈。如图 3-15。

湖北省行政审批中介服务网
Hubei Province Administrative Approval Intermediary Services Network

您当前的位置：网站首页 > 用户中心 > 评价反馈

用户信息 (★★★)

业务信息

竞价报名
参与竞价
中标通知书下载
合同备案
结果材料上传
评价反馈
结果查询

评价反馈

您可以在这里对业主的评价进行反馈。

服务名称：	T-01		
业主：	测试	评价时间：	2016-08-12 12:07:32
联系人：	徐明	联系方式：	15665817088
服务质量：	100分	服务时效：	100分
服务态度：	100分	服务收费：	100分
服务规范：	100分	综合得分：	100分
评价内容：	100		
追加评价：	无追加评价！		
评价回复：			

回复 返回

图 3-15

说明：

1) 业主的评价和中介机构的反馈都会在外网公示。

3.8 结果查询

在结果查询页面可以查询到当前中介用户所有服务过的采购项目，如图 3-16 所示。

湖北省行政审批中介服务网
Hubei Province Administrative Approval Intermediary Services Network

您当前的位置：网站首页 > 用户中心 > 结果查询

竞价结束时间：2016-08-12 至 服务名称： **查询**

业务信息

竞价报名
参与竞价
中标通知书下载
合同备案
结果材料上传
评价反馈
结果查询

竞价结果查询显示了您参与竞价的服务的当前状态和结果。

服务名称	竞价类型	中标中介	当前状态	操作
自主选择提示测试1	自主选择	武汉11	已完结	查看
T-01	自主选择	武汉11	已上传	查看
网随提示测试1	网上竞价+随机选择	-	竞价中	查看
网自提示测试1	网上报价+自主选择	wuhan12	已结束	查看
1825	网上报价+自主选择	-	竞价中	查看

<< < 当前第1页,共3页 > >> 共13条

图 3-1

至此，中介机构的基本操作介绍完成。